

**SAULĖS FOTOELEKTRINĖS ĮRANGOS IR JOS MONTAVIMO DARBŲ
PIRKIMO SUTARTIS**

Utena, 20 m. _____ d. Nr.

Rangovas:

Pavadinimas

juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Buveinės adresas

Telefonas

El. paštas

Atstovaujamas

ir

Užsakovas:

Pavadinimas

juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Buveinės adresas

Telefonas

El. paštas

Atstovaujamas

kartu vadinami Šalimis, sudarė šią saulės fotoelektrinės įrangos (toliau – Saulės elektrinė), projektavimo ir įrengimo darbų rangos (toliau – darbų) sutartį (toliau – Sutartis, ši sutartis) ir susitarė:

I. Sutarties objektas

1. Rangovas įsipareigoja suprojektuoti, įrengti ir perduoti Užsakovui pridutą atitinkamoms institucijoms 292kW saulės elektrinę, kurios techniniai reikalavimai yra nurodomi Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.
2. Saulės elektrinė turi būti suprojektuota ir įrengta taip, kad 5 (penkerius metus) nuo Saulės elektrinės eksploatavimo pradžios elektros kiekis, kurį turi pagaminti Saulės elektrinė, būtų ne mažesnis 277,40 MWh per metus.
3. Vienerių ataskaitinių metų laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo pirmo pilno mėnesio pirmosios dienos nuo Užsakovo tapimo gaminančiu vartotoju dienos.
4. Jeigu pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis ataskaitiniais metais bendroji saulės spinduliuotė artimiausioje matavimo vietoje yra daugiau kaip 5 proc. mažesnė už vidutinę metinę, elektros kiekis, kurį turi pagaminti Saulės elektrinė per metus, mažinamas procentiniu dydžiu atitinkančiu sumažėjusią saulės spinduliuotę.

II. Saulės elektrinės kaina ir apmokėjimo tvarka

5. Saulės elektrinės įrengimo kaina yra _____ Eur, iš kurių PVM sudaro _____ Eur. Į šią kainą yra įskaityti visi mokesčiai ir visos galimos kitokio pobūdžio išlaidos, kurias Rangovas numatė arba privalėjo numatyti kaip galimas patirti vykdant Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.
6. Kainą sudaro:

Eil. Nr.	Prekių/paslaugų/darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Mato vieneto kaina Eur be PVM	Kaina Eur be PVM (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Fotomoduliai		vnt.		
2.	Srovės keitikliai (inverteriai)		vnt.		
3.	Montavimo konstrukcijos		vnt.		
4.	Montavimo medžiagos	1	kompl.		
5.	Montavimo darbai	1	kompl.		
6.	Projektavimas, dokumentų tvarkymas	1	kompl.		
	Suma Eur be PVM (6 stulpelio reikšmių suma)				
	PVM (pildoma, jei taikoma)				
	Iš viso Eur su PVM				

7. Atsiskaitymo tvarka:

7.1. Užsakovas Rangovui sumoka 50 proc. nuo sutarties sumos, t. y. _____ Eur, per 7 dienas nuo įrangos pristatymo jos montavimo adresu, įrangos perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo;

7.2. Užsakovas Rangovui sumoka 20 proc. nuo sutarties sumos, t. y. _____ Eur per 7 dienas nuo įrangos sumontavimo, įrangos sumontavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo;

7.3. Užsakovas Rangovui sumoka 30 proc. nuo sutarties sumos, t. y. _____ Eur (galutinis mokėjimas), per 7 dienas nuo elektrinės prijungimo į elektros skirstomuosius tinklus, sumontuotų įrenginių paleidimo-derinimo, bandymų ir (ar) matavimų teigiamus rezultatus patvirtinančių dokumentų gavimo, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduodamos energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos ir leidimo gaminti elektros energiją gavimo ir galutinio sumontuotos įrangos perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo.

8. Užsakovas, gavęs atitinkamą aktą ir nustatęs perduotos įrangos ar atliktų darbų trūkumus, turi teisę nepasirašyti perdavimo akto ir apie tai informuoti už sutarties vykdymą atsakingą Rangovo atstovą. Tokiu atveju apmokėjimo terminas pratęsiamas iki trūkumų ištaisymo, Rangovas privalo pateikti patikslintą aktą, o atsiskaitymo terminai pradedami skaičiuoti iš naujo nuo patikslinto perdavimo-priėmimo akto gavimo.

III. Terminai

9. Darbų atlikimo terminai:

9.1. Elektrinės projekto parengimas ir suderinimas – iki _____ d.;

9.2. Įrangos pristatymas – iki _____ d.;

9.3. Įrangos sumontavimas – iki _____ d.;

9.4. Dokumentų pateikimas atsakingoms institucijoms – iki _____ d.

10. Rangovas turi darbus planuoti atsižvelgdamas į galimus darbų sustabdymus dėl meteorologinių reiškinių ir įvertindamas institucijų taikomus terminus dokumentų nagrinėjimui tokiu būdu, kad Užsakovas įgytų teisę eksploatuoti elektrinę ne vėliau kaip per 10 (dešimt) mėnesių nuo šios sutarties pasirašymo dienos.

11. Šioje sutartyje numatyti įrangos pristatymo ir darbų atlikimo terminai gali būti pratęsti tik išimtiniais atvejais, dėl objektyvių priežasčių, ne ilgiau kaip 30 dienų, taip pat esant šioms sąlygoms:

11.1. esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms, dėl kurių įrangos montavimo darbai gali kelti grėsmę Rangovo darbuotojų sveikatai ar gyvybei ar dėl kurių neįmanoma tinkamai ištestuoti įrangos veikimo;

11.2. Užsakovui nevykdant ar netinkamai vykdant šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

11.3. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai, dėl kurių Rangovas negali laiku atlikti darbų, ar institucijų ilgesni nei nustatyti dokumentų nagrinėjimo terminai.

IV. Darbų kokybė ir garantija

12. Įranga privalo būti montuojama atsižvelgiant į techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nurodytas sąlygas, vadovaujantis gamintojo nurodymais, Užsakovo pateikta Statinio dalies (stogo konstrukcijų) konstrukcijų tyrimo ataskaita, statybos techniniais reglamentais, užtikrinant darbų saugą ir užtikrinant, kad nebus daromas poveikis statinio konstrukcijoms.

13. Rangovas, nustatęs, kad įrangos montavimas gali padaryti poveikį statinio konstrukcijoms ar nustatęs statinio konstrukcijų trūkumą (pavyzdžiui, pažeista stogo danga ar kt.), turi nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą.

14. Rangovas privalo visus rangos darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis („paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, išpėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei tinkamai įforminti paslėptų darbų aktą.

15. Sumontuotai įrangai ir darbams yra suteikiama garantija:

	Garantija metais
FOTOMODULIAI	
Gamintojo techninė garantija pilnais metais:	
Efektyvumo garantija po 10 metų eksploatacijos:	
Efektyvumo garantija po 25 metų eksploatacijos, lyginant su nominalia:	
INVERTERIAI	
Gamintojo techninė garantija pilnais metais:	
MONTAVIMO KONSTRUKCIJOS	
Konstrukcijų gamintojo techninė garantija (pilnais metais):	

16. Garantinius laikotarpiu paaiškėjus įrangos trūkumams ar įrangos gedimo atveju Rangovas trūkumus ar gedimus įsipareigoja pašalinti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų.

17. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas techninėje specifikacijoje ir šioje sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą, arba neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, arba neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba atlygintų Užsakovui trūkumų šalinimo išlaidas.

V. Sutarties keitimas ir nutraukimas

18. Sutartis šalių susitarimu arba suinteresuotos šalies reikalavimu gali būti keičiama kai dėl nenumatytų aplinkybių, kurių Sutartį pakeisti prašanti šalis negalėjo numatyti, atsiranda būtinybė keisti Saulės elektrinės techninius sprendimus, taip pat Taisyklėse numatytais atvejais.

19. Pirkimo sutartis gali būti keičiama, kai pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis ir bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės ir pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis. Kiti Pirkimo sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik vadovaujantis Projektų finansavimo ir administravimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237 „Dėl 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ įgyvendinimo“, 7 priedu „Pirkimų taisyklės“.

20. Vykdamas Pirkimo sutartį, esminės Pirkimo sutarties sąlygos keičiamos nebus, jeigu:

20.1. jos pakeičiamos numatant naujas sąlygas, kurios, jeigu būtų nustatytos pirkimo dokumentuose, būtų suteikusios galimybę dalyvauti pirkimo procedūrose kitiems, nei dalyvavo, tiekėjams;

20.2. jos pakeičiamos numatant naujas sąlygas, dėl kurių, jeigu jos būtų nustatytos pirkimo dokumentuose, laimėjusiu pasiūlymu galėtų būti pripažintas kito, nei pasirinktas, tiekėjo pasiūlymas;

20.3. pirkimo objektas yra pakeičiamas taip, kad į keičiamą Pirkimo sutartį įtraukiamos naujos (papildomos) prekės, paslaugos ar darbai.

21. Viena Šalių turi teisę, įspėjusi kitą Šalį prieš protingą terminą, o šiam suėjus ir papildomai įspėjus prieš 10 (dešimt) dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti šią sutartį dėl esminio jos pažeidimo bei kitais Sutartyje numatytais atvejais. Esminiais pažeidimais iš Rangovo pusės laikoma: kai ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluojama atlikti darbus pagal Sutartyje nustatytus terminus dėl Rangovo kaltės; kai kompetentingų institucijų sprendimu nustatyta, kad šiurkščiai pažeidžiama darbų sauga ar statybos techniniai reglamentai ir tokie pažeidimai po pakartotinio įspėjimo nebuvo ištaisyti.

22. Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį, jeigu:

22.1. Rangovui iškeliama bankroto byla;

22.2. kitais šioje sutartyje ir Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse numatytais atvejais.

23. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs Užsakovą prieš 30 (trisdešimt) dienų ir pareikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, jeigu:

23.1. Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo šioje sutartyje nurodytų terminų;

23.2. Užsakovas be pateisinamų priežasčių neatlieka nuo jo priklausančių veiksmų, dėl ko negalima tęsti darbų daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iš eilės;

23.3. Užsakovui iškeliama bankroto byla;

23.4. kitais šioje sutartyje ir Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse numatytais atvejais.

24. Vienai šalių vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, Šalims pasirašant aktą ir darbų perdavimo Užsakovui aktą. Užsakovas privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

VI. Darbų perdavimas ir priėmimas

25. Įrengta saulės elektrinė perduodama ir priimama šalių įgaliotiems atstovams pasirašant atliktų darbų perdavimo–priėmimo aktą.

26. Užsakovas patikrina atliktų darbų rezultatą ir jį priima arba motyvuotai atsisakyti juos priimti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo perdavimo–priėmimo akto gavimo.

27. Užsakovas neturi teisės reikšti Rangovui pretenzijų dėl atliktų darbų (jų rezultato) trūkumų, jeigu tokie trūkumai nebuvo užfiksuoti perdavimo–priėmimo akte, išskyrus atvejus, jeigu išaiškėja trūkumai, kurių nebuvo galima nustatyti darbų perdavimo–priėmimo metu.

28. Perdavimo–priėmimo metu užfiksuoti darbų trūkumai pašalinami per šalių sutarimu suderintą terminą, nurodytą darbų perdavimo–priėmimo akte, kuris negali būti ilgesnis nei vienas mėnuo.

29. Esant tarp šalių ginčui dėl darbų trūkumų, kiekviena šalis turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Ekspertizės išlaidas apmoka Rangovas, jei nustatoma įrangos ar darbų trūkumų, esant Užsakovo pretenzijai nepagrįstai – ekspertizės išlaidas apmoka Užsakovas.

30. Per šioje sutartyje nustatytą terminą Užsakovui nepriėmus atliktų darbų ir nepateikus pagrįsto motyvuoto atsisakymo juos priimti, laikoma, kad Užsakovas atliktus darbus priėmė be pastabų praėjus 5 (penkioms) darbo dienoms po darbų priėmimo–perdavimo akto gavimo.

VII. Atsakomybė

31. Rangovui laiku ir (arba) tinkamai neįvykdžius šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų be pagrįstų ir nesant nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, Užsakovas skaičiuoja per dieną 0,02 % dydžio delspinigius nuo neįvykdytos Sutarties vertės su PVM tol, kol bus įvykdyti visi įsipareigojimai, tačiau neviršijant 5 proc. Sutarties vertės. Rangovas taip pat dėl privalo padengti Užsakovo nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo netinkamo šios sutarties vykdymo.

32. Be pateisinamų priežasčių per Sutartyje nustatytą terminą Užsakovui nesumokėjus už įrangą ar tinkamai atliktus ir priimtus darbus, Rangovas gali pareikalauti mokėti 0,02 proc. dydžio delspinigius

nuo vėluojamos sumokėti sumos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną, kol bus įvykdyti visi įsipareigojimai, tačiau neviršijant 5 proc. Sutarties vertės su PVM.

33. Tuo atveju, jei per pirmuosius penkerius ataskaitinius metus saulės elektrinė per metus pagamins mažiau elektros energijos nei nurodyta techninėje specifikacijoje (t. y. mažiau nei 277,40 MWh per metus), Rangovas privalo pašalinti įrangos ar darbų trūkumus ar, esant poreikiui, pakeisti įrangą tinkamai veikiančia.

34. Įrangos gedimai ar jos veiklos sutrikimai turi būti pašalinti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų.

35. Mažiausiu Užsakovo nuostoliu laikomas elektros energijos kiekis, kurio nepagamino saulės elektrinė, jei ji veiktų tinkamai, ir kurį Užsakovas turėjo ar turės pirkti iš elektros energijos tiekėjo, kaina.

36. Tuo atveju, jei Rangovas nepašalina Saulės elektrinės trūkumų, dėl kurių negaminamas šioje sutartyje numatytas minimalus elektros kiekis, Užsakovas skaičiuoja 0,02 % dydžio delspinigius per dieną nuo šios sutarties vertės su PVM tol, kol bus pašalinti trūkumai ir atlikus testavimą nustatoma, kad Saulės elektrinė veikia tinkamai.

37. Rangovas nemoka nurodytų netesybų ir kompensacijos už elektros energijos pirkimą, jeigu mažiau elektros energijos nei kad šioje sutartyje numatytas minimalus per metus pagaminamas kiekis, buvo pagaminta ne dėl Rangovo kaltės t. y. saulės elektrinė per ataskaitinį laikotarpį ilgiau nei 14 kalendorinių dienų negalėjo veikti dėl elektros tinklų atjungimo, stichinių nelaimių, nenugalimos jėgos aplinkybių ar trečiųjų asmenų veiklos, turėjusių tiesioginės įtakos elektros energijos gamybai arba šios sutarties 4 punkte numatytu atveju (esant mažesnei nei įprastas vidurkis saulės spinduliuotei).

VIII. Nenugalimos jėgos aplinkybės

38. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalis, kuri negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią sutartį dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių veikimo, privalo apie tai pranešti kitai šaliai per 3 (tris) dienas nuo tokių aplinkybių veikimo pradžios. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties sąlygų neįvykdymą, jeigu Sutarties sąlygos nebuvo vykdomos dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių ir nenugalimos jėgos aplinkybės atsirado iki tų sąlygų įvykdymo termino suėjimo. Šalių atleidimo nuo atsakomybės dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo dėl nenugalimos jėgos aplinkybių klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

IX. Sutarties galiojimas

39. Ši Sutartis įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

40. Įsipareigojimai laikomi tinkamai įvykdytais, kai Rangovas perduoda Užsakovui atitinkančią šios sutarties 1 ir 2 prieduose nurodytą, sumontuotą ir veikiančią 292kW galios (galima 0,5kW galios paklaida į mažesnę pusę) saulės elektrinės įrangą nurodytoje montavimo vietoje, saulės elektrinė yra priduta VERT bei gautos išvados dėl elektros įrenginių atitikties projektui, dėl elektros įrenginių įrengimo ir saugaus eksploatavimo (techninės saugos), dėl galimybės naudoti pagal paskirtį, yra Šalių pasirašytas galutinis perdavimo–priėmimo aktas, o Užsakovas visiškai atsiskaito su Rangovu.

X. Už sutarties vykdymą atsakingi asmenys

41. Jei šalis aiškiai raštiškai nenurodė kitaip, laikoma, kad Šalies atstovas, turintis įgaliojimus tos šalies vardu tvirtinti pasirašomus dokumentus, įskaitant pagal Sutartį atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus, spręsti kitus su sutarties vykdymu susijusius klausimus yra:

41.1. Rangovo:

Pareigos, vardas, pavardė

Tel. Nr.

Elektroninio pašto adresas

41.2. Užsakovo:

Pareigos, vardas, pavardė

Tel. Nr.

Elektroninio pašto adresas

42. Savo įgaliotą atstovą kiekviena šalis gali pakeisti be kitos šalies sutikimo, pranešdama apie tai raštu kitai šaliai ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) darbo dieną.

XI. Baigiamosios nuostatos

43. Visi ginčai dėl Sutarties ar dėl iš jos kylančių teisinių santykių sprendžiami Šalių sutarimu, jų nepavykus išspręsti taikiai, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose.

XII. Sutarties priedai

44. Neatsiejama šios sutarties dalis yra:

44.1. Sutarties priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“;

44.2. Sutarties priedas Nr. 2 „Įrangos specifikacija“.

45. Tuo atveju, jei sutarties priede nustatyta kitokia taisyklė, nei Sutarties tekste, vadovaujamasi sutarties tekstu.

ŠALIŲ PARAŠAI

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)